



## Proyecto de presupuesto por programas para 2004-2005

### Fondo para la Gestión de Bienes Inmuebles

#### Cuarto informe del Comité de Administración, Presupuesto y Finanzas del Consejo Ejecutivo a la 56ª Asamblea Mundial de la Salud

1. El Comité de Administración, Presupuesto y Finanzas (CAPF) celebró su 19ª reunión en Ginebra el 15 de mayo de 2003 bajo la presidencia del Dr. A. A. Yoosuf (Maldivas).

#### FONDO PARA LA GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

2. El Comité tomó nota con agradecimiento de la información proporcionada<sup>1</sup> y de los detalles complementarios presentados por el Director de Administración y Finanzas de la Oficina Regional para África.
3. El Comité reconoció que había habido un aumento sustancial del número de Estados Miembros en la Región de África desde que se construyeron las instalaciones actuales unos 25 años atrás. El Comité observó que no había instalaciones comerciales disponibles localmente que pudieran albergar el número de participantes que asisten a las reuniones regionales, particularmente las reuniones del Comité Regional. Además, el número de funcionarios de la Oficina Regional había aumentado significativamente desde su traslado a Harare en 1997. Teniendo en cuenta estas consideraciones, así como la necesidad de volver a trasladar al resto del personal de Harare, se había formulado la actual propuesta de aumentar el número de oficinas y viviendas. La adquisición de 10 casas del predio de la OMS que eran de propiedad privada mejoraría también la seguridad del recinto.
4. En respuesta a una consulta acerca de la manera en que el proyecto sería financiado con cargo al Fondo para la Gestión de Bienes Inmuebles, se confirmó que el crédito de US\$ 6 millones propuesto en el proyecto de presupuesto por programas para 2004-2005 incluía una parte del proyecto. Se daría prioridad a las necesidades generales de la Organización y, en su caso, se utilizarían también fondos asignados al área de trabajo Servicios de informática y de infraestructura.

---

<sup>1</sup> Documento A56/5.

## RECOMENDACIÓN A LA ASAMBLEA DE LA SALUD

5. El Comité recomendó a la 56ª Asamblea Mundial de la Salud que adoptara el proyecto de resolución enmendado que figura a continuación:

La 56ª Asamblea Mundial de la Salud,

Habiendo examinado el informe de la Directora General sobre el Fondo para la Gestión de Bienes Inmuebles;<sup>1</sup>

Enterada de que la Oficina Regional para África ha trasladado nuevamente una parte sustancial de sus actividades a la Oficina Regional de Brazzaville y, enterada también de que tanto el espacio de oficinas como las viviendas del personal son insuficientes para satisfacer las necesidades presentes y futuras de la Oficina Regional,

AUTORIZA a la Directora General:

- 1) a proceder a la construcción en el predio de Djoué de nuevo espacio de oficinas para albergar unos 180 funcionarios y de nuevas instalaciones para conferencias, incluida una sala de conferencias con aforo para 600 personas, por un costo total estimado en US\$ 2 330 000, con cargo al Fondo para la Gestión de Bienes Inmuebles;
- 2) a proceder a la compra y renovación de 10 nuevas casas y a la adquisición de los terrenos correspondientes, a la construcción en dos edificios de 24 apartamentos y de las instalaciones conexas, así como al acondicionamiento y ampliación de las viviendas existentes, por un costo total estimado en US\$ 3 millones, con cargo al Fondo para la Gestión de Bienes Inmuebles.

= = =

---

<sup>1</sup> Documento A56/5.