Всемирная
организация здравоохранения

ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМАЯ СЕССИЯ
ВСЕМИРНОЙ АССАМБЛЕИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ A68/62
Пункт 24.1 предварительной повестки дня 18 мая 2015 г.

Недвижимое имущество: обновленная информация о стратегии ремонта зданий в Женеве

Доклад Комитета Исполкома по программным, бюджетным и административным вопросам Шестьдесят восьмой сессии Всемирной ассамблеи здравоохранения

1. Секретариат представил доклад Генерального директора о недвижимом имуществе[1], содержащий обновленную информацию о стратегии ремонта зданий в Женеве. Государства-члены выразили свои признательность за данный доклад и, в частности, за информационно-разъяснительную работу, проведенную Секретариатом до совещания Комитета. Секретариату было предложено продолжить проводить такую информационно-разъяснительную работу на регулярной основе. Комитет выразил одобрение в отношении предлагаемой структуры управления и особо подчеркнул ее важнейшую роль в обеспечении строгого надзора за выполнением проекта в целях контроля затрат и своевременного завершения данного проекта.

2. Государства-члены подчеркнули важное значение своевременного и эффективного планирования и руководства, а также необходимость обеспечения наличия надлежащих механизмов для организации рабочего времени, управления затратами и рисками. Они также предложили Секретариату обеспечить минимизацию расходов, рассмотреть возможности использования инновационных механизмов финансирования и тщательно изучить опыт, накопленный в рамках аналогичных проектов по реконструкции и строительству. Такая информация должна дополнять экономическое обоснование проекта, которое будет представлено Исполнительному комитету на его сессии в январе 2016 года.

3. Государства-члены отметили, что проект нового здания недавно был отобран; что были предприняты всесторонние исследования; и что результаты этих исследований, как ожидается, позволят подготовить подробную информацию о строительных работах, сроке эксплуатации здания, текущих расходах на эксплуатацию и техническое обслуживание, которая будет включена в экономическое обоснование данного проекта.

[1] Документ A68/49.

4. Поднимались вопросы, касающиеся стоимости ремонта основного здания, а также ежегодных платежей в счет погашения займа, которые полностью покрываются с помощью механизма устойчивого финансирования Фонда недвижимого имущества. Было высказано пожелание получить подтверждение о том, что направление дополнительных запросов на финансирование не предполагается. Секретариат подтвердил, что механизм устойчивого финансирования будет обеспечивать покрытие всех таких расходов, не вызывая отрицательных последствий в отношении резерва на техническое обслуживание других помещений.

5. Со стороны одного из государств-членов поступил запрос на разъяснение того, как Секретариат предлагает выполнять резолюцию Пятого комитета Генеральной Ассамблеи Организации Объединенных Наций о гибком использовании рабочих помещений. Секретариат подтвердил, что, как минимум, 25% рабочего пространства в будущих помещениях предназначено для гибкого/совместного использования.

РЕКОМЕНДАЦИЯ АССАМБЛЕЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

6. Комитет, от имени Исполнительного комитета, рекомендовал Шестьдесят восьмой сессии Всемирной организации здравоохранения принять доклад, содержащийся в документе A68/49, к сведению.

= = =