



ВСЕМИРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Сто одиннадцатая сессия
Пункт 4 предварительной повестки дня

ЕВ111/13
23 декабря 2002 г.

Проект программного бюджета на финансовый период 2004-2005 гг.

Фонд недвижимого имущества и Фонд информационной технологии

Доклад Секретариата

1. Проект программного бюджета на 2004-2005 гг. включает по разделу "Прочее" предложения Генерального директора, касающиеся, в частности, Фонда недвижимого имущества и Фонда информационной технологии на сумму 6 млн. долл. США и 45 млн. долл. США, соответственно.
2. В данном документе представлена более подробная информация об этих двух мероприятиях, а именно предлагаемые планы действий на 2004–2005 гг. и более долгосрочные планы, охватывающие двухлетие 2006–2007 гг., а также обновленную информацию, уже представленную Исполнительному комитету на его Сто девятой сессии¹.

ФОНД НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

3. Согласно резолюции WHA23.14, на основании которой был создан Фонд недвижимого имущества, финансирование из средств Фонда предназначено для приобретения земельных участков, строительства зданий или пристроек, а также проведения капитального ремонта и реконструкции существующих служебных помещений Организации и жилых помещений для сотрудников. В соответствии с этой резолюцией решения о восполнении или увеличении средств Фонда принимаются Ассамблеей здравоохранения в виде решений об ассигнованиях из Прочих поступлений. Для приобретения земельных участков и строительства зданий или пристроек требуется специальное разрешение Ассамблеи здравоохранения.
4. В ходе последних несколько двухлетий для Организации становилось все труднее надлежащим образом осуществлять текущий ремонт и содержание зданий во всех основных местах службы в рамках предусмотренного уровня финансирования через Фонд недвижимого имущества. По оценкам, на данный момент со временем потребуются значительные дополнительные инвестиции, с тем чтобы обеспечить надлежащий уровень

¹ Документ ЕВ109/22.

безопасности для сотрудников, работающих в страновых и региональных бюро, и отремонтировать некоторые постепенно стареющие здания Организации.

5. Поэтому предлагается подготовить капитальный генеральный план для всех основных мест службы, в котором будут отражены потребности не только в эксплуатации и текущем ремонте, но и во всех крупных работах, которые могут оказаться необходимыми для поддержания общей жизнеспособности и безопасности служебных зданий Организации и жилых зданий для сотрудников в Браззавиле.

6. Уже разработаны предварительные планы, в которых учтены уже существующие и предполагаемые потребности на последующие несколько двухлетий. В Приложении представлены самые последние сметы плановой эксплуатации, ремонта и расширения существующих зданий, а также сооружения новых зданий в 2004-2005 гг. и 2006-2007 годах.

7. Что касается нового строительства в штаб-квартире, швейцарское федеральное правительство и правительство Кантона и Республики Женева сообщили о своей готовности финансировать здание ВОЗ/ЮНЭЙДС в виде беспроцентной ссуды на сумму до 55 млн. шв. франков, которая должна быть возмещена в течение 50 лет. Поскольку здание будет использоваться совместно ЮНЭЙДС и ВОЗ, доля сметных затрат ВОЗ в швейцарских франках составит 27,5 млн. шв. франков, подлежащих выплате в течение 50 лет¹. Соответственно, Ассамблея здравоохранения резолюцией WHA55.8 уполномочила

Генерального директора приступить к строительству нового здания в штаб-квартире по смете, составляющей на данный момент 55 000 000 шв. франков, из которых доля ВОЗ, согласно оценкам, составляет 27 500 000 шв. франков, при условии, что если доля ВОЗ превысит вышеупомянутую сумму более чем на 10%, то потребуются дополнительная санкция Ассамблеи здравоохранения.

8. Проект нового здания и архитектор уже отобраны. Планы разработаны, и окончательные затраты оцениваются примерно в 66 млн. шв. франков, а не в 55 млн. шв. франков, подсчитанных сначала. Из этой суммы швейцарские власти представляют на одобрение своего Парламента предложение о предоставлении беспроцентной, подлежащей возмещению в течение 50 лет ссуды на 61 млн шв. франков. Доля ВОЗ из этой суммы составит 30,5 млн. шв. франков и потребует ежегодного возмещения в размере 610 000 шв. франков (примерно 400 000 долл. США), по сравнению с 550 000 на основе предыдущей сметной доли ВОЗ в размере 27,5 млн. шв. франков.

9. Что касается остаточной разницы в расходах, а именно 5 млн. шв. франков (66 млн. шв. франков общей расчетной стоимости за вычетом 61 млн. шв. франков, которые, предположительно, будут финансироваться швейцарскими властями), от ЮНЭЙДС были получены заверения, что она сможет финансировать свою долю, представляющую половину этой суммы. Доля ВОЗ в размере 2,5 млн. шв. франков будет перекрыта компенсацией, предоставляемой швейцарскими властями за снос здания V, с

¹ См. документ EB109/22.

тем чтобы дать возможность построить новую дорогу, обеспечивающую доступ к магистральному шоссе, ведущему в Женевский аэропорт. Это здание в настоящее время занимает ЮНЭЙДС, а стоимость его оценивается примерно в 3 млн. шв. франков.

10. Общая стоимость работ по первоначальным планам, представленных регионами и штаб-квартирой на финансовый период 2004-2005 гг., составляет 13 105 000 долл. США¹, что превышает ассигнования в Проекте программного бюджета на 2004-2005 гг. для Фонда недвижимого имущества несколько более, чем на 7 млн. долл. США. Разница возникает в основном из-за включения смет для Африканского региона на сумму 5 760 000 долл. США, которые не были учены в предыдущих сметах².

11. В соответствии с резолюцией ВНА55.8 (пункты 2, 3 и 6) стоимость строительства нового здания в штаб-квартире (400 000 долл. США за 2005 г.), пристройки к зданию 2 и нового четырехэтажного здания, а также паркинга для автомобилей в Региональном бюро для стран Западной части Тихого океана (1,7 млн. долл. США на двухлетие 2004-2005 гг.) на общую сумму 2,1 млн. долл. США будет финансироваться из Фонда недвижимого имущества в качестве приоритетной задачи. Остающиеся предложения будут тщательно проанализированы, и будет установлена их очередность, с тем чтобы общая расходуемая сумма оставалась в пределах ассигнований в размере 6 млн. долл. США, запрошенных для Фонда недвижимого имущества на двухлетие 2004-2005 годов.

ФОНД ИНФОРМАЦИОННОЙ ТЕХНОЛОГИИ

12. Существующие системы административно-информационной технологии (бюджет и финансы, кадры, начисление и выплата окладов, а также закупки) были разработаны и введены в последние 25 лет. Хотя в течение этих лет некоторые частичные усовершенствования проводились на данном этапе, эти системы более чем исчерпали свой запланированный срок эксплуатации, и их невозможно эффективно и действенно адаптировать, с тем чтобы удовлетворять нынешние и будущие потребности ВОЗ в отношении управления программами.

13. Для постепенной замены каждой из существующей систем на протяжении будущих пяти лет необходимо полное обновление, и при этом для надлежащего и своевременного функционирования Организации очень важно распространить операционность этих систем на уровень стран. Цель заключается в том, чтобы все новые системы входили в глобальную систему управления и были полностью операционны на всех уровнях Организации к концу двухлетия 2006-2007 годов.

14. Разработан проект для Глобальной системы управления, и в настоящее время формируется новая бригада для расширения первоначальной работы, которую начали проводить в областях бюджета и финансов, кадровых ресурсов и закупок. Предполагается отобрать стержневую группу в составе семи или восьми специалистов и передать их на

¹ См. Приложение.

² См. документ ЕВ109/22.

полный рабочий день в распоряжение директора проекта, который будет назначен в начале января 2003 года. Проект будет осуществляться поэтапно, и будут вводиться отдельные глобальные системы для каждой функции в единый глобальный банк данных и необходимые интерфейсы между разными функциями. Во время фаз разработки и осуществления системы для данной функции предполагается укрепить стержневую группу техническим персоналом из всех основных мест расположения подразделений Организации, которые знакомы с этой функцией. Соответственно, ожидается, что такие сотрудники будут активно участвовать в проекте, работая вместе с членами стержневой группы в течение трех-четырёх одномесячных периодов, что позволит установить необходимое взаимодействие между концептуальными, практическими и операционными аспектами каждой из этих систем.

15. Расходы на замену системы представляет собой инвестицию для ВОЗ. Как таковая она является единовременным вложением капитала, которое затем будет финансироваться через Фонд информационной технологии, созданный в соответствии со статьей 9.3 Положений о финансах. Предлагается, чтобы этот Фонд финансировался посредством ассигнований из регулярного бюджета и других источников. Такое финансирование будет отражать тот факт, что системы оказывают поддержку управлению программами, финансируемыми как из регулярного бюджета, так и из других источников средств.

16. Общая стоимость проекта оценивается примерно в 55 млн. долл. США на период в пять лет. В 2003 г. сметные затраты в размере 3 млн. долл. США будут компенсироваться из существующих ассигнований по регулярному бюджету и других источников финансирования. Ожидается, что основные средства по оплате затрат на программное обеспечение и оборудование (45 млн. долл. США) потребуются в двухлетие 2004-2005 гг., а некоторые затраты (7 млн. долл. США) в двухлетие 2006-2007 гг., с тем чтобы завершить проект. В Проекте программного бюджета на 2004-2005 гг. предусмотрены ассигнования в 45 млн. долл. США: 15 млн. долл. США финансируются за счет ассигнований из регулярного бюджета и 30 млн. долл. США – из других источников, которые могут включать средства из Специального счета затрат на обслуживание и добровольных взносов натурой и деньгами.

17. Исполнительному комитету будет представлена полная информация о ходе работы в отношении Глобальной системы управления, включая подробные сметы и точный график всего проекта.

ДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

18. В отношении Фонда недвижимого имущества Исполнительный комитет, возможно, пожелает принять резолюцию примерно следующего содержания:

Исполнительный комитет,

рассмотрев доклад Генерального директора о Фонде недвижимого имущества и Фонде информационной технологии¹;

РЕКОМЕНДУЕТ Пятьдесят шестой сессии Всемирной ассамблеи здравоохранения принять следующую резолюцию:

Пятьдесят шестая сессия Всемирной ассамблеи здравоохранения,

рассмотрев доклад Генерального директора о Фонде недвижимого имущества и Фонде информационной технологии;

напоминая, что пункт 2 резолюции WHA55.8 уполномочивает Генерального директора приступить к строительству нового здания в штаб-квартире по смете, составляющей на данный момент 55 000 000 шв. франков, из которых доля ВОЗ, согласно оценкам, составляет 27 500 000 шв. франков, при условии, что если доля ВОЗ превысит вышеупомянутую сумму более, чем на 10%, то потребуются дополнительная санкция Ассамблеи здравоохранения;

напоминая, что в пункте 3 резолюции WHA55.8 санкционируется использование Фонда недвижимого имущества для выплаты предоставляемой швейцарскими властями беспроцентной ссуды в течение 50-летнего периода начиная с первого года после завершения строительства;

отмечая, что стоимость нового здания в штаб-квартире в настоящее время оценивается примерно в 66 000 000 шв. франков, из которых доля ВОЗ оценивается в 33 000 000 шв. франков;

констатируя, что швейцарские власти представляют на одобрение своего парламента предложение о беспроцентной ссуде с возмещением в течение 50 лет на сумму 61 000 000 франков, из которых доля ВОЗ составляет 30 500 000 шв. франков;

далее принимает к сведению, что со швейцарскими властями продолжаются переговоры в отношении размеров компенсации за снос здания V и что эта сумма, как ожидается, должна будет покрыть разницу в 2 500 000 шв. франков между долей ВОЗ в смете здания и долей ВОЗ в подлежащей возврату беспроцентной ссуде;

1. ВНОВЬ ВЫРАЖАЕТ свою признательность Швейцарской Конфедерации и Республике и Кантону Женевы за продолжающееся проявление гостеприимства;

¹ Документ EB111/13.

2. ПОДТВЕРЖДАЕТ данные ею Генеральному директору полномочия приступить к строительству нового здания в штаб-квартире по сметной стоимости, оцениваемой ныне в 66 000 000 шв. франков, из которых доля ВОЗ составляет 33 000 000 шв. франков;

3. ТАКЖЕ ПОДТВЕРЖДАЕТ свое одобрение использования Фонда недвижимого имущества для выплаты в течение 50-летнего периода доли ВОЗ беспроцентной ссуды, которая будет представлена швейцарскими властями начиная с первого года после завершения строительства при условии, что остаток доли ВОЗ от общей стоимости строительства будет покрыт за счет компенсации, которую швейцарские власти предоставят ВОЗ за снос здания V.

ПРИЛОЖЕНИЕ
**СКОЛЬЗЯЩИЙ ЧЕТЫРЕХЛЕТНИЙ ПЛАН
 ДЛЯ ФОНДА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:
 ПРИОБРЕТЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ
 (в тыс. долл. США)**

Бюро	Описание	2004 г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.
А. ПРИОБРЕТЕНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЙ					
Западная часть Тихого океана	Расширение здания 2 и сооружение нового четырехэтажного здания для Регионального бюро (WHA55.8)	600	1100	–	–
Штаб-квартира	Возмещение ссуды на строительство здания ВОЗ/ЮНЭЙДС (резолюция WHA55.8)	–	400	400	400
Африка	Строительство новых жилых домов на участке Джуэ (проект еще не представлен Ассамблее здравоохранения)	550	250	700	700
	Строительство новых служебных помещений и конференц-зала на участке Регионального бюро (проект еще не представлен Ассамблее здравоохранения)	1 700	420	210	–
	Итого А	2 850	2 170	1 310	1 100
	из которых утверждено	600	1 500	400	400
В. ЭКСПЛУАТАЦИЯ					
Африка	Капитальный ремонт систем водоснабжения, пожарных гидрантов и лифтов, обновление крыши Регионального бюро, вилл и жилых домов	1 660	1 180	–	160
Америка	Перепланировка трех залов заседаний, замена плит в гараже и ремонт нескольких туалетов	100	100	100	100
Юго-Восточная Азия	Установка новых силовых генераторов, замена различных элементов электросистемы, включая усиление системы охлаждения, замена и модернизация противопожарной системы	435	190	700	100
Европа	Ремонт вентиляционной системы, замена осветительных приборов, совершенствование установки пожарной сигнализации и системы пожаротушения, обновление застекленных поверхностей в целях безопасности	530	320	95	250
Восточное Средиземно-море	Укрепление безопасности в Региональном бюро и в Бюро представителей ВОЗ	185	185	–	–
Западная часть Тихого океана	Улучшение и совершенствование существующих помещений	110	110	110	110
Штаб-квартира	Текущий ремонт и обновление зданий, зала заседаний Исполнительного комитета и четырех других залов заседаний, замена котлов центрального отопления, обновление системы охлаждения и систем электроснабжения в главном здании	1480	1500	1500	250
	Итого В	4 500	3 585	2 505	970
	Общий итог	7 350	5 755	3 815	2 070

= = =